



Проект
Капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирном доме

Вид работ: Ремонт крыши

Адрес МКД: г. Челябинск,
ул. Братьев Кашириных, дом № 105А

2022 г.



Единый регистрационный номер
члена саморегулируемой
организации **123-007448024134-0072**

Проект
Капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирном доме

Вид работ: Ремонт крыши

Заказчик:	ООО «Мой дом Урал»
Наименование:	Ремонт крыши
Адрес МКД:	г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А
Стадия	Рабочая документация
Раздел	4
Шифр	СТЭН-15/22-КР

Директор

Вольф Н.В.

2022г.

Согласовано

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2-3	Общие данные	
4	Общие указания. Ситуационный план.	
5-7	План кровли	
7-10	Узлы примыкания	
11	Помещения выхода на кровлю	
12	Устройство лестниц	
13-14	Ведомость объемов работ	

Общие указания

Настоящая проектная документация выполнена на основании:

- Договора № 15 на выполнение работ по подготовке проектной документации от 12.12.2022 года,
- Приложения №1 к договору «Техническое задание на выполнение работ по подготовке проектной документации».
- Копии технического паспорта БТИ.
- В соответствии с перечнем следующей нормативной документации:
 - Градостроительный кодекс РФ;
 - ВСН 61-89(р) «Реконструкция и капитальный ремонт жилых домов. Нормы проектирования»;
 - ГОСТ Р 56193-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Общие требования»;
 - ГОСТ Р 56193-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Общие требования»;

- СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011 «Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования»;
- ГОСТ 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»
- МДС-13-1.99 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых домов»;
- МДС 12-99.2006. «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты»
- Технический регламент "О требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ;
- Технический регламент "О безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ;
- СП54.13330.2022 «Актуализированная редакция СНиП 31-01*Здания жилые многоквартирные»;
- СП 112.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 71.13330.2017 «Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 Изоляция и отделочные покрытия»;
- СП 17.13330.2017 «Актуализированная редакция СНиП II-26-76* Кровли»;
- СП 20.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* Нагрузки воздействия»;
- СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85;
- СП 48.13330.2019 «Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 Организация строительства»
- СП1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.

						СТЭН-15/22-КР			
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022		Р	2	14
Н. контроль	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022				
Проверил	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022				
ГИП	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022	Общие данные.	ООО ЭСК "СТЭН"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

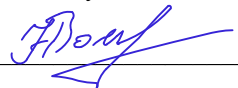
- расчетная минимальная температура - 34°;
- расчетная снеговая нагрузка 180 кг/м2 (III снеговой район);
- расчетная ветровая нагрузка 38 кг/м2 (II ветровой район);

Настоящей проектно-сметной документацией предусматривается:

- частичная замена существующей выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 30 мм в местах повреждений и разрушений;
- выравнивание и ремонт цементно-песчаным раствором бетонных поверхностей плит покрытия парапетов, козырьков вентиляционных шахт;
- полная замена покрытия кровли из рулонного наплавляемого материала (включая покрытие помещения выхода на кровлю, и покрытие бетонных козырьков вентиляционных шахт) с обустройством примыканий к существующим надкровельным элементам;
- оборудование примыканий, карнизных участков и плит покрытия вентшахт водоотводящими элементами из оцинкованной стали;
- замена люков в перекрытии совмещенной крыши на противопожарные EI 60;
- замена водоприемных воронок системы ливневой канализации, герметизация примыкания;
- окраска за два раза дефлекторов на мусоросборных стволах и существующих металлических зонтов на вентиляционных шахтах;
- установка металлических дверей в помещениях выхода на кровлю с окраской за 2 раза;
- устройство металлических лестниц в местах перепадов высот крыши;
- частичный ремонт и окраска существующего металлического ограждения, в связи с удовлетворительным состоянием и размером предельной стоимости согласно Постановления Правительства Челябинской области от 30 ноября 2021 года N 679-П.
- **Перечень работ по которым необходимо оформление актов освидетельствования скрытых работ:**
- устройство переходных бортиков из легкого бетона;
- устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки;
- огрунтовка основания битумным праймером;
- устройство первого слоя водоизоляционного ковра.

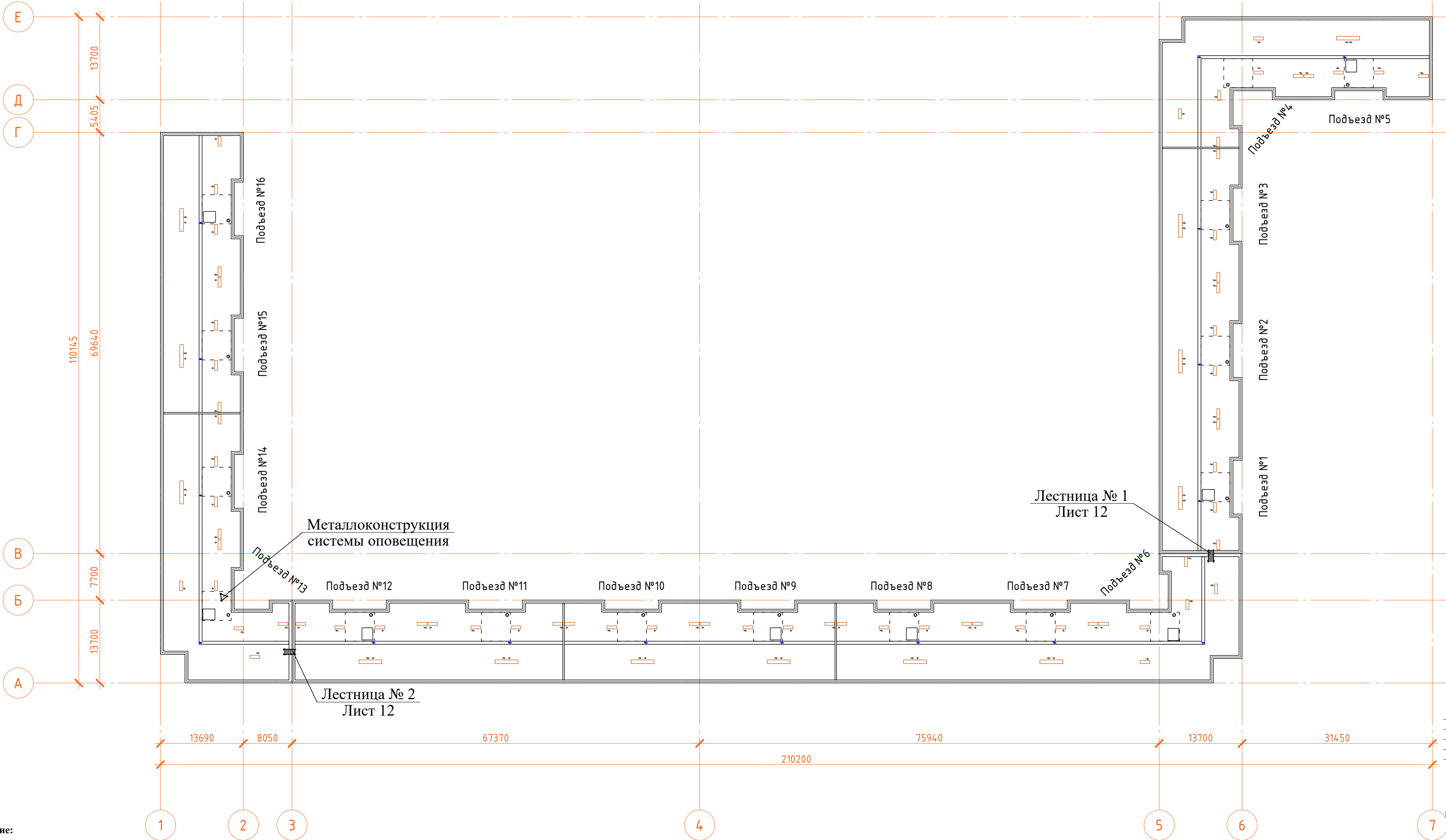
Площадь крыши для расчета предельной стоимости - 4987,0 м2

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных в проектно-сметной документации мероприятий.

Главный инженер проектов  /Вольф Н.В.

						СТЭН-15/22-КР			
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вольф			12.2022		Р	3	
Н. контроль		Вольф			12.2022				
						Общие данные (продолжение).	ООО ЭСК "СТЭН"		

Ситуационный план М 1:500
МКД г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А



Примечание:

- Перед устройством водоизоляционного ковра произвести подготовительные работы:
 - основание очистить от пыли, мусора, посторонних предметов (в зимнее время – от наледи и снега);
 - удалить старый кровельный ковер;
 - выполнить частичный демонтаж существующей стяжки в местах повреждений, разрушений;
 - выполнить устройство переходных бортиков из легкого бетона и устройство новой цементно-песчаной стяжки 30мм на участках где она была демонтирована.
 - при устройстве стяжки контролировать наличие общего уклона к водосборным воронкам, а также местных понижений уклонов непосредственно у воронок.
- После получения кровельных материалов необходимо провести проверку качества применяемых материалов на соответствие ТУ.
- Проверить влажность основания. Влажность цементно-песчаных стяжек не должна превышать 4% по массе.
- К устройству водоизоляционного ковра приступить после составления и подписания актов на скрытые работы.
- Для обеспечения необходимого сцепления наплавляемых рулонных материалов с основанием под кровлю все поверхности основания из цементно-песчаного раствора и бетона должны быть огрунтованы грунтовочными холодными составами (праймерами).
- Грунтовку наносят с помощью кистей, щеток или валиков
- Кровельные материалы наплавляют только после полного высыхания огрунтованной поверхности (на приложенном к высохшей грунтовке тампоне не должно оставаться следов битума).
- Не допускается выполнение работ по нанесению грунтовочного состава одновременно с работами по наплавлению кровельного ковра;
- Подрядной организации перед началом производства работ необходимо разработать проект производства работ, согласовать места установки механизмов и оборудования, точку подключения к необходимым ресурсо-снабжающим сетям;
- ППР согласовать с Управляющей компанией, представителями: Технического Заказчика, строительного контроля;
- Запрещается приступать к работам без наличия согласованного проекта производства работ:**
- Все размеры уточнять по месту.

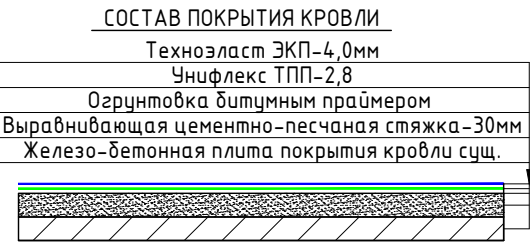
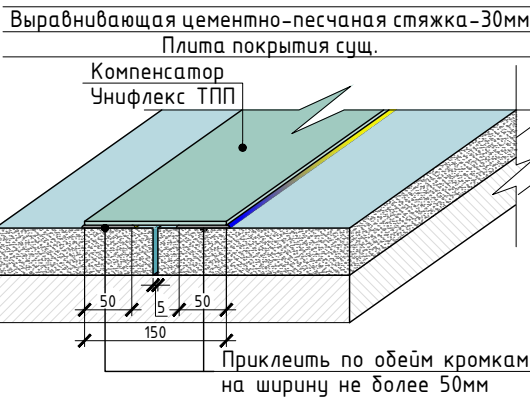


Рис. 1

Температурно-усадочный шов



Примечание:

При устройстве выравнивающей стяжки предусмотреть температурно-усадочные швы, разделяющие стяжку на участки не более 6х6 м, согласно п. 5.1.9 СП17.13330.2017 «Актуализированная редакция СНиП II-26-76* Кровли».

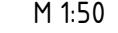
См. рис.1

						СТЭН-15/22-КР			
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вольф	Вольф			12.2022		Р	4	
Н. контроль					12.2022	Общие указания. Ситуационный план.	ООО ЭСК "СТЭН"		

M 1:200

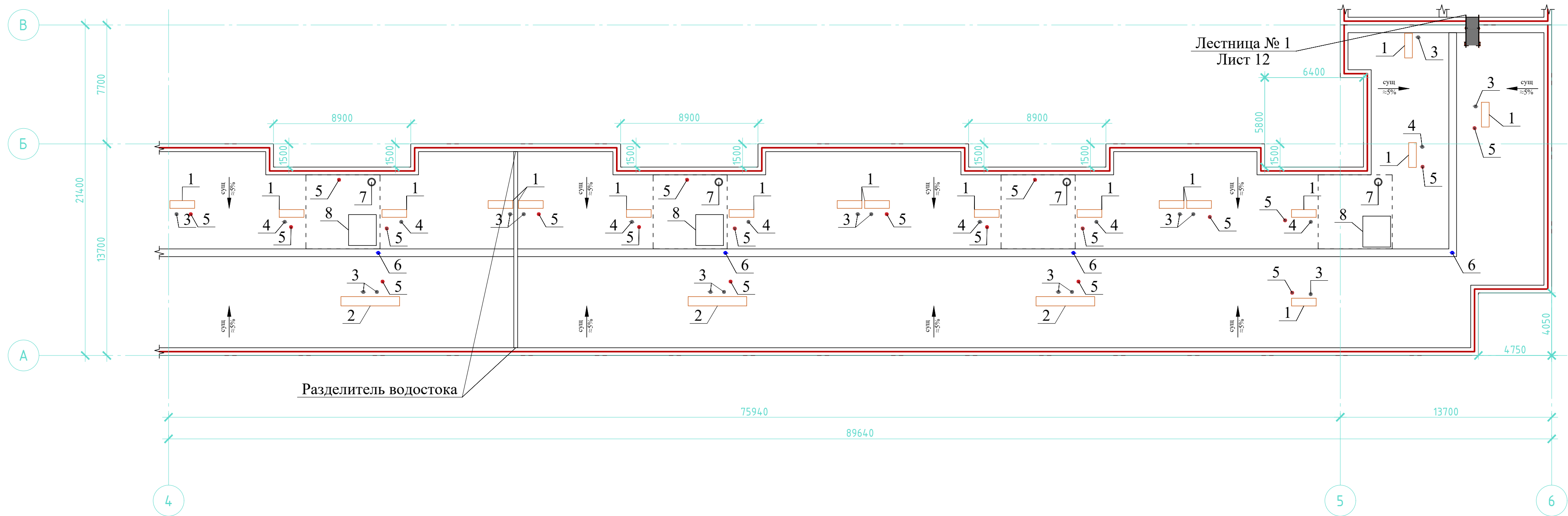


№ п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Вентиляционная шахта тип 1	шт.	22	Выполнить устройство водоизоляционного ковра на плитах покрытия, установку отливов и оцинкованной стали, оборудование примыканий к основному гидроизоляционному кову, окрасить за два раза существующие металлические зонты.
2	Вентиляционная шахта тип 2	шт.	4	
3	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 100	шт.	20	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову.
4	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 50	шт.	10	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову.
5	Опоры (стойки) антенн	шт.	25	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову.
6	Водосборная воронка внутренней ливневой канализации Ø 100	шт.	5	Заменить, оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову.
7	Ствол мусоропровода	шт.	5	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову. Выполнить окраску дефлекторов.
8	Помещение выхода на кровлю	шт.	2	Заменить покрытие кровли, выполнить установку и окраску металлических дверей, оборудовать примыкание к гидроизоляционному кову. Выполнить замену локвов в прекрытии на противопожарные EI 60.

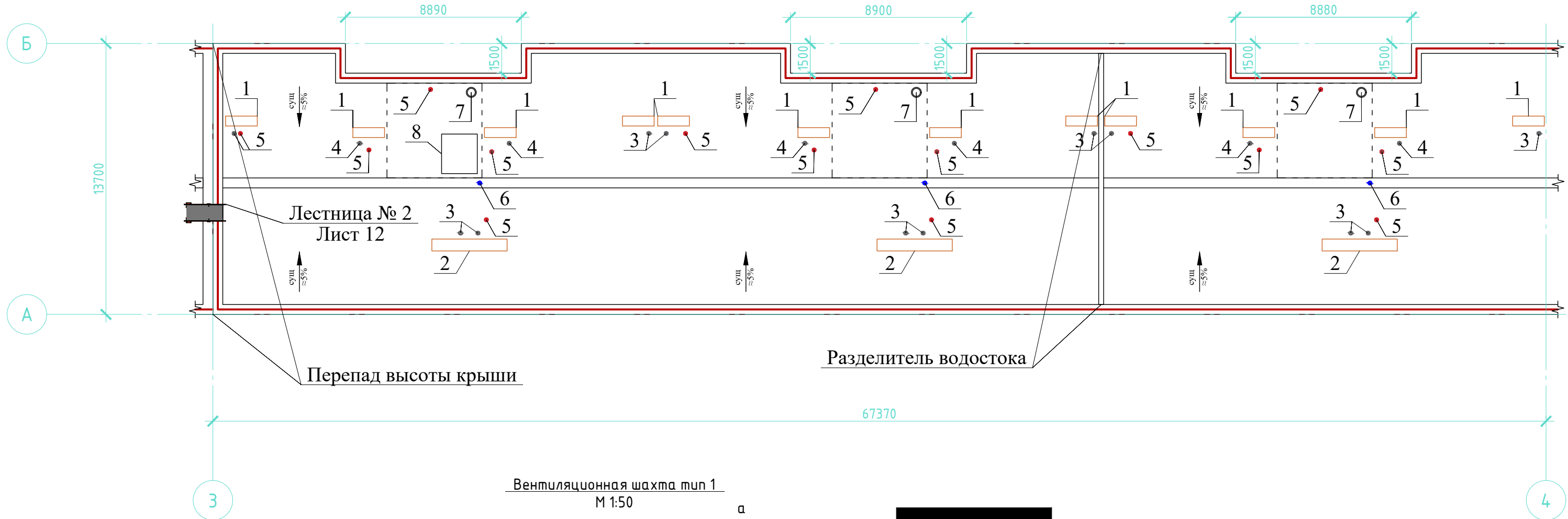


Формат A2

План кровли 4-6/А-В
(6-9 подъезды)
М 1:200

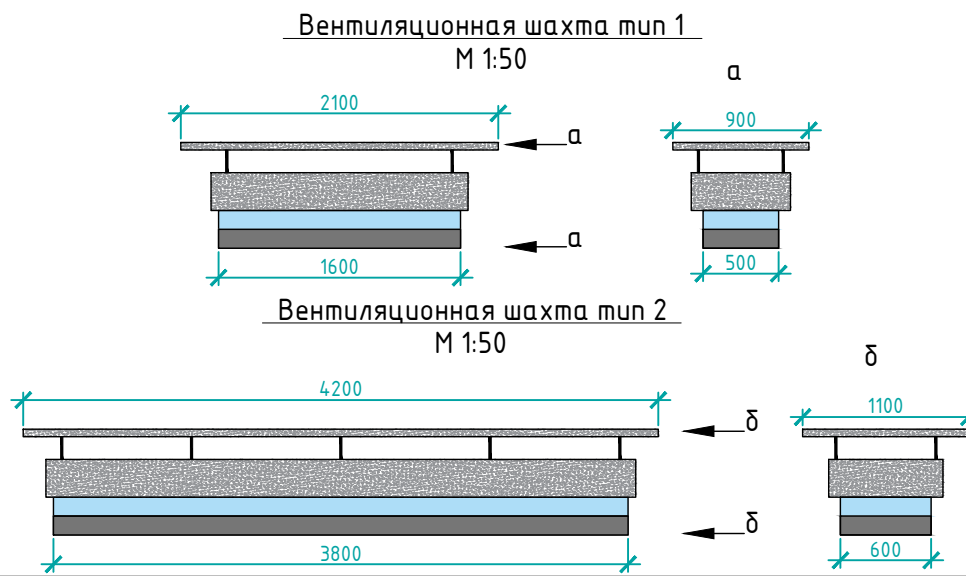


План кровли 3-4/А-Б
(10-12 подъезды)
М 1:200



ВЕДОМОСТЬ НАДКРОВЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (6-12 подъезды)

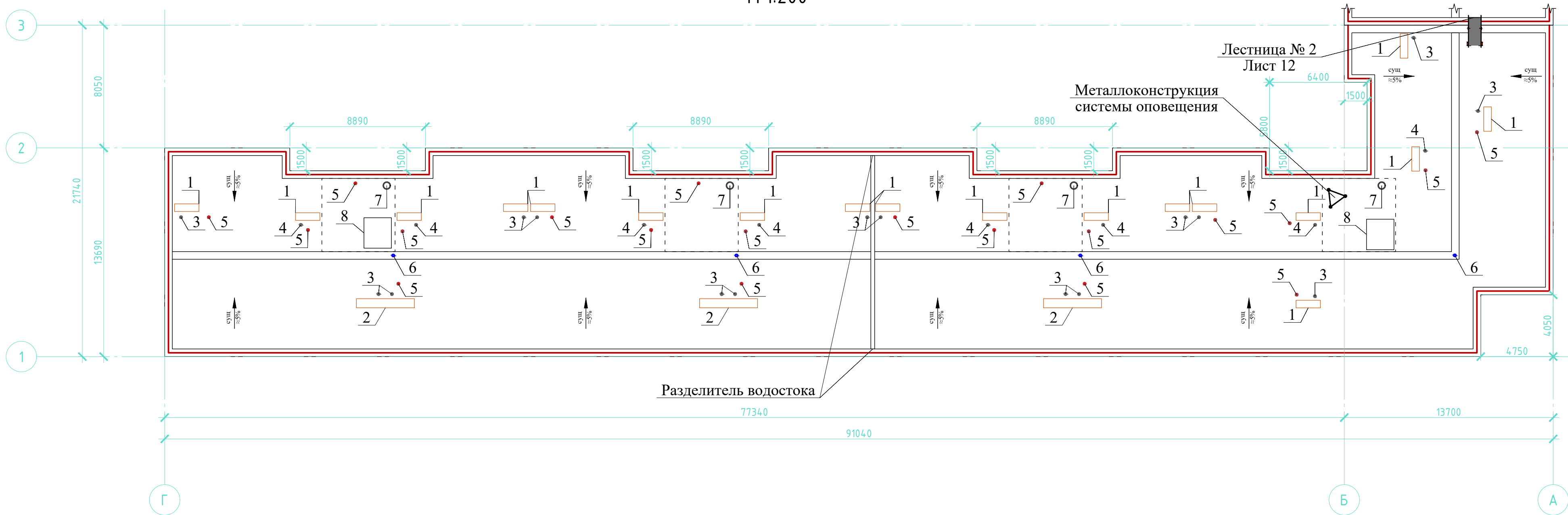
№ п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Вентиляционная шахта тип 1	шт.	30	Выполнить устройство водоизоляционного ковра на плитах покрытия, установку отливов и оцинкованной стали, оборудование примыканий к основному гидроизоляционному ковра, окрасить за два раза существующие металлические зонты.
2	Вентиляционная шахта тип 2	шт.	6	
3	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 100	шт.	28	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному ковра.
4	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 50	шт.	14	
5	Опоры (стойки) антенн	шт.	35	
6	Водосборная воронка внутренней ливневой канализации Ø 100	шт.	7	Заменить, оборудовать примыкание к гидроизоляционному ковра.
7	Ствол мусоропровода	шт.	7	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному ковра. Выполнить окраску дефлекторов.
8	Помещение выхода на кровлю	шт.	4	Заменить покрытие кровли, выполнить установку и окраску металлических дверей, оборудовать примыкание к гидроизоляционному ковра. Выполнить замену люков в перекрытии на противопожарные EI 60.



Ограждение h=600 мм сущ.

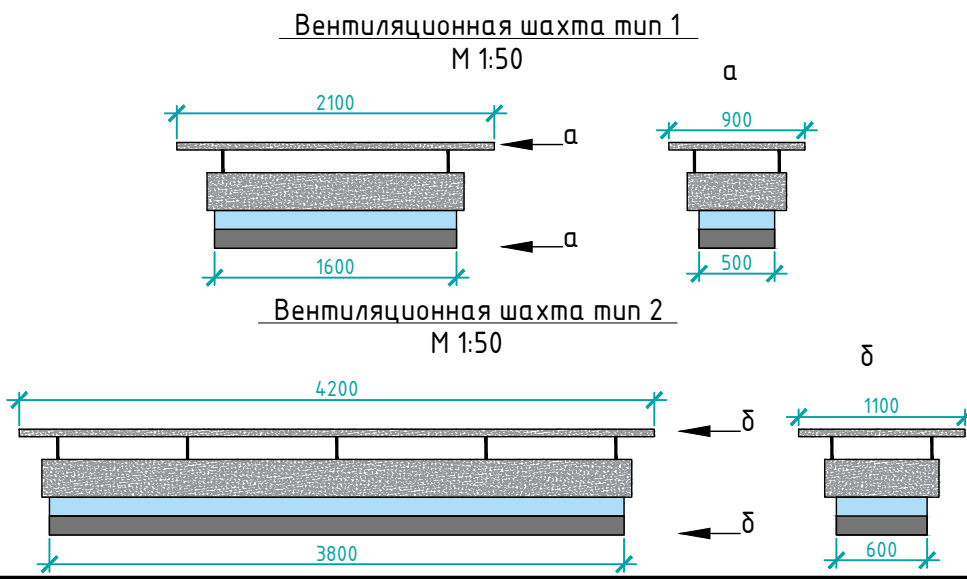
СТЭН-15/22-КР					
г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А					
Ремонт крыши				Стадия	Лист
				Р	6
План кровли 4-6/А-В (6-9 подъезды), План кровли 3-4/А-Б (10-12 подъезды)				ООО ЭСК "СТЭН"	

План кровли 1-3/А-Г
(13-16 подъезды)
М 1:200



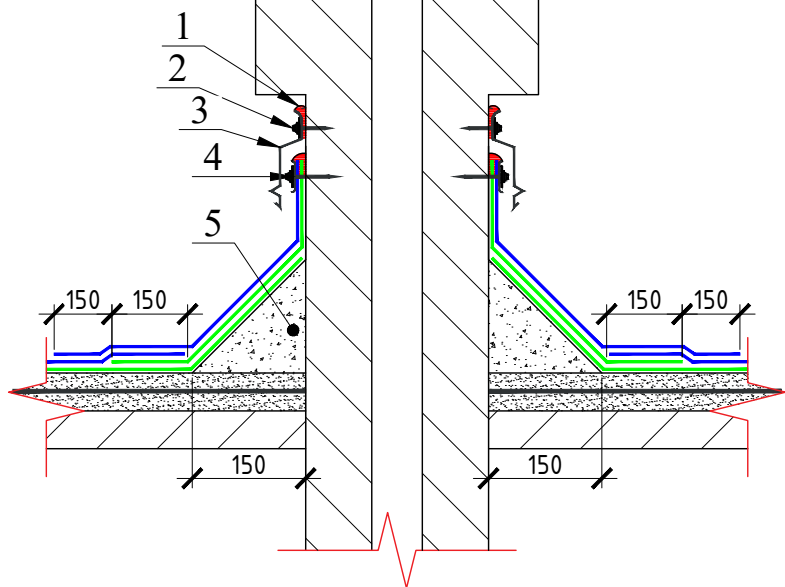
ВЕДОМОСТЬ НАДКРОВЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (13-16 подъезды)

№ п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Вентиляционная шахта тип 1	шт.	18	Выполнить устройство водоизоляционного ковра на плитах покрытия, установку отливов и оцинкованной стали, оборудование примыканий к основному гидроизоляционному коври, окрасить за два раза существующие металлические зонты.
2	Вентиляционная шахта тип 2	шт.	3	
3	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 100	шт.	16	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному коври.
4	Стояк внутридомовой системы водоотведения Ø 50	шт.	8	
5	Опоры (стойки) антенн	шт.	20	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному коври.
6	Водосборная воронка внутренней ливневой канализации Ø 100	шт.	4	Заменить, оборудовать примыкание к гидроизоляционному коври.
7	Ствол мусоропровода	шт.	4	Оборудовать примыкание к гидроизоляционному коври. Выполнить окраску дефлекторов.
8	Помещение выхода на кровлю	шт.	2	Заменить покрытие кровли, выполнить установку и окраску металлических дверей, оборудовать примыкание к гидроизоляционному коври. Выполнить замену люков в перекрытии на противопожарные EI 60.



Ограждение h=600 мм сущ.

СТЭН-15/22-КР					
г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вольф				12.2022
Н. контроль	Вольф				12.2022
Ремонт крыши				Стадия	Лист
				Р	7
План кровли 1-3/А-Г (13-16 подъезды)				ООО ЭСК "СТЭН"	



- При установке краевой рейки соблюдать зазоры на стыках и по углам не менее 5 мм.

- Состав покрытия кровли см. лист 4.

Technical drawing of a wall cross-section showing a window frame and floor construction. The drawing includes labels 1 through 5 and dimensions 250, 150, and 150. A red zigzag line indicates a break in the wall.

- При установке оборудования примыкания к патрубкам стоек связи из данного узла исключить п.5. Колпак из ЭПДМ резины подобрать по диаметру патрубка.

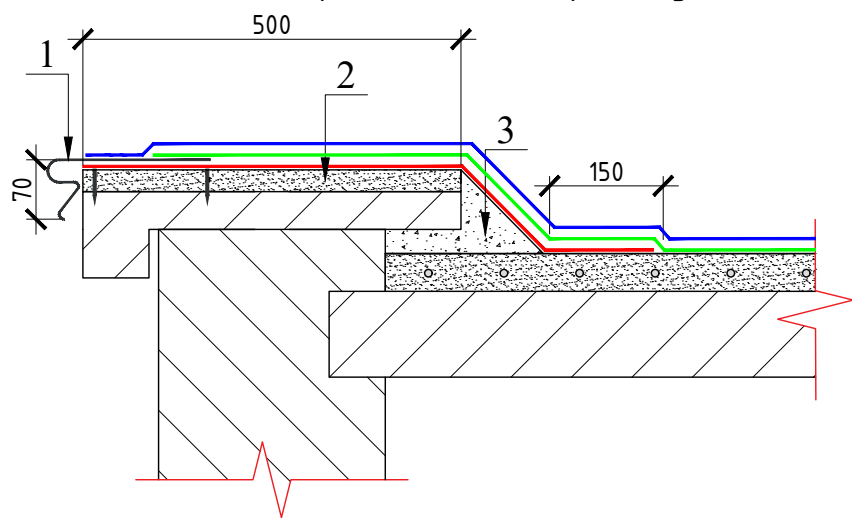
1. Водоприемная воронка ВБ-110 ТЕХНОНИКОЛЬ;
2. Фланец водоприемной воронки. Установить на мастику кровельную горячую Технониколь №41, либо аналог;
3. Мастика Технониколь №21, либо аналог;
4. Уплотнитель.

— Техноэласт ЭКП-4,0мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм (усиливающий слой)

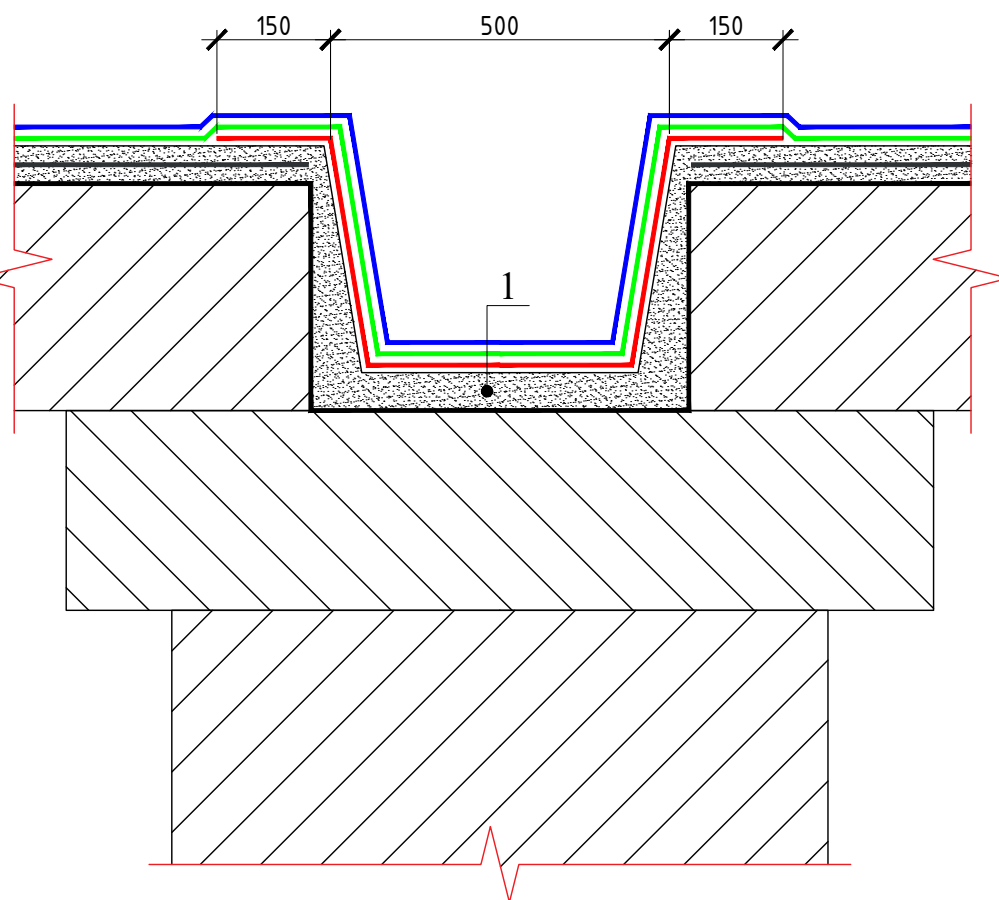
						СТЭН-15/22-КР		
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Вольф			<i>В.Вольф</i>	12.2022	Ремонт крыши	Стадия	Лист
Н. контроль	Вольф			<i>В.Вольф</i>	12.2022		Р	8
						Узлы примыканий.	ООО ЭСК "СТЭН"	

Согласовано

Узел примыкания к парапету.

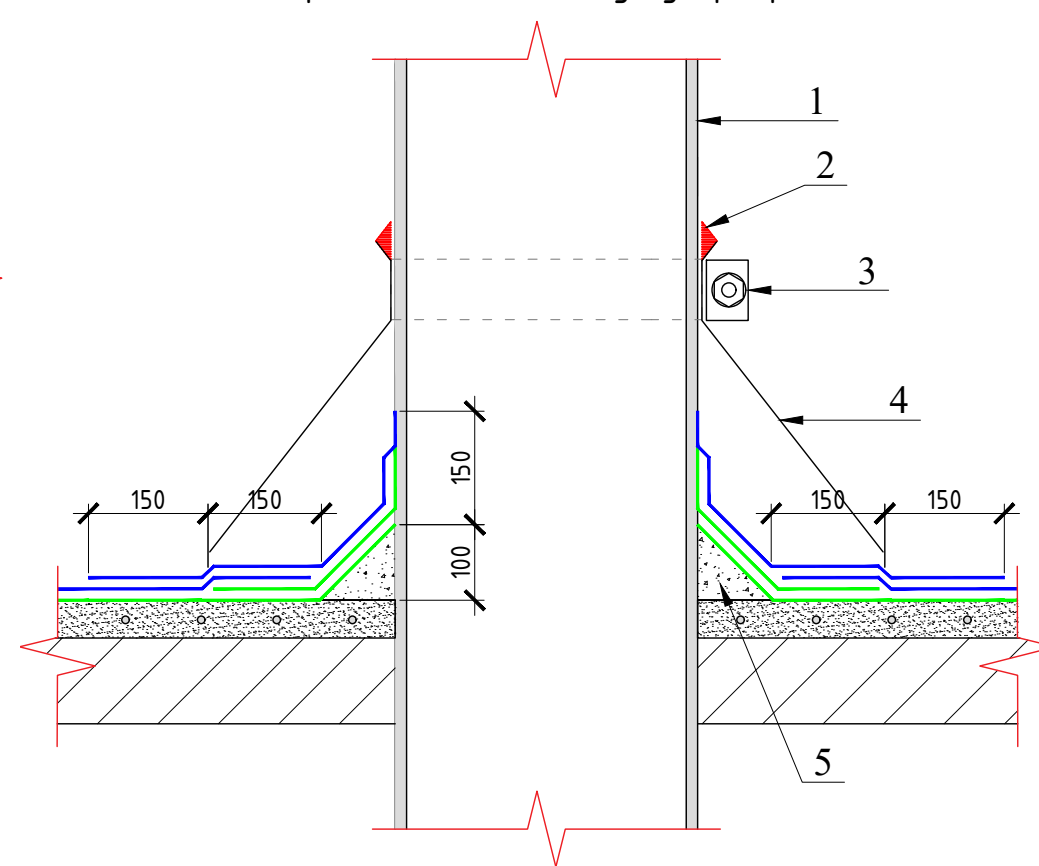


Узел примыкания к ендове.



1. Ремонт (выравнивание ЦПР), не армированная стяжка 3-5 см., формирующая уклон по оси ендовы.
- Примечание:
Предусмотреть местные понижения в местах установки водоприемных воронок.

Узел примыкания к стволу мусоропровода.



1. Ствол мусоропровода;
2. Полиуретановый герметик для наружных работ;
3. Обжимной хомут;
4. Фартук из оцинкованной стали;
5. Переходной бортик из легкого бетона М100.

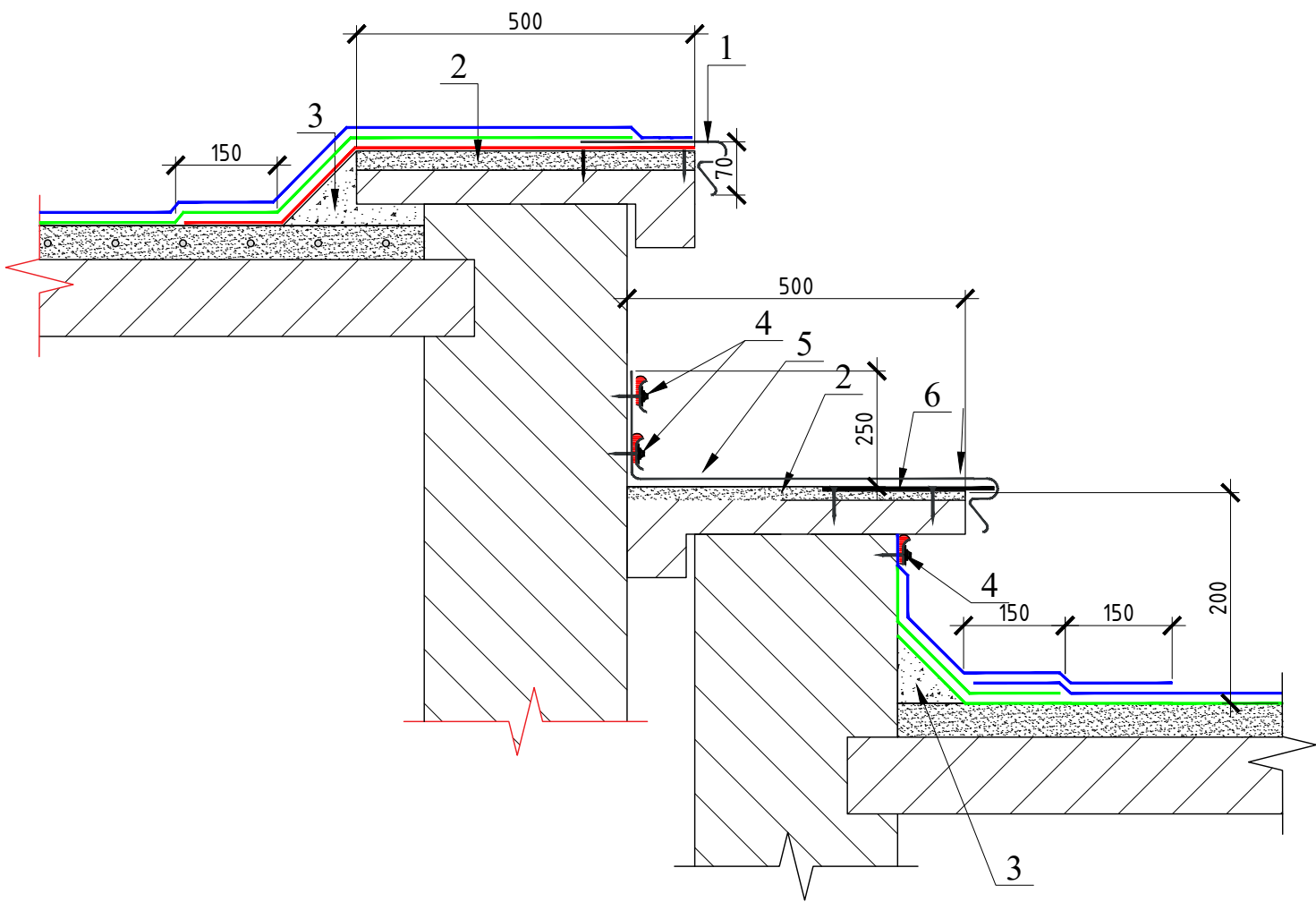
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Техноэласт ЭКП-4,0мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм (усиливающий слой)

						СТЭН-15/22-КР		
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист
Разработал		Вольф		Вольф	12.2022		Р	9
Н. контроль		Вольф		Вольф	12.2022	Узлы примыканий.	000 ЭСК "СТЭН"	

Примечание:
- Состав покрытия кровли см. лист 4.

Узел примыкания на стыке зданий с разной высотой крыши.

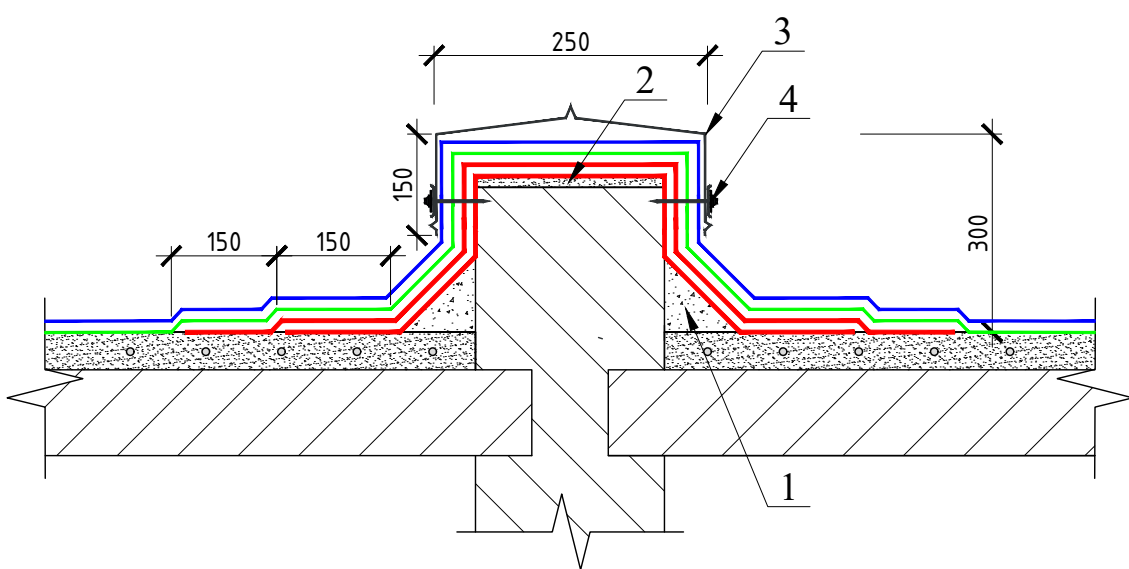


- 1. Свес из оцинкованной стали 0,7мм., шаг крепления 600мм;
- 2. Ремонт (выравнивание ЦПР);
- 3. Переходной бортик из легкого бетона М100;
- 4. Краевая рейка*, анкер, по верху полиуретановый герметик для наружных работ;
- 5. Деталь покрытия парапета из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм;
- 6. Кровельный Т-образный костыль из стальной полосы 40х4мм, шаг крепления 400мм.

Примечание:
При установке краевой рейки соблюдать зазоры на стыках и по углам не менее 5 мм.

Примечание:
- Состав покрытия кровли см. лист 4.

Узел примыкания к разделителям водостока.



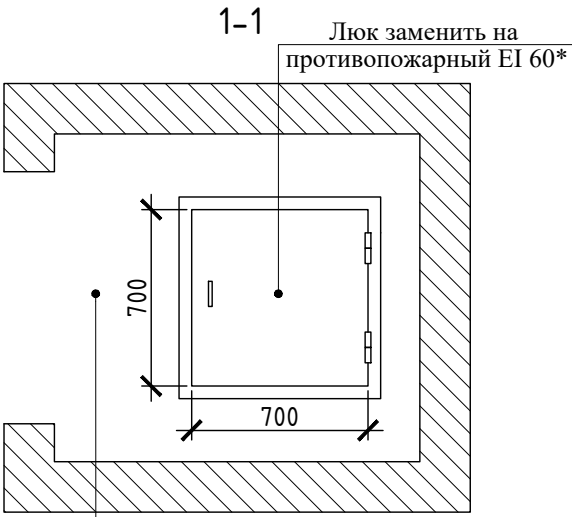
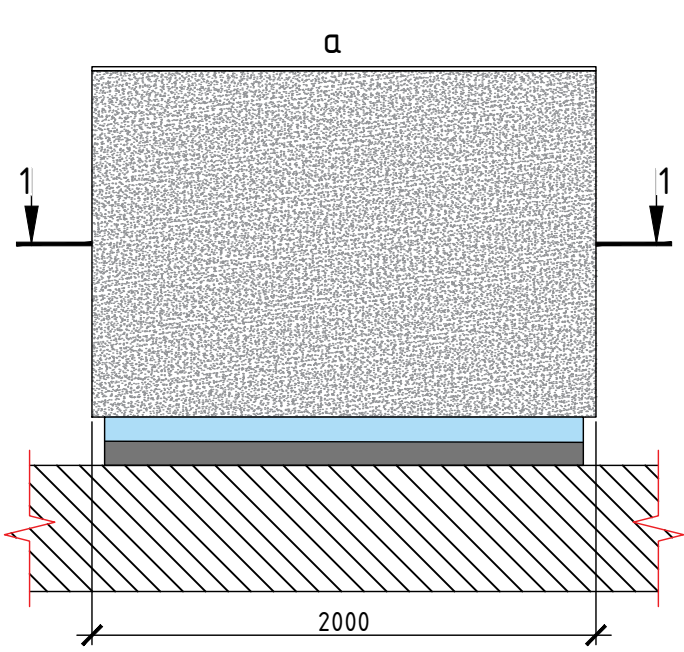
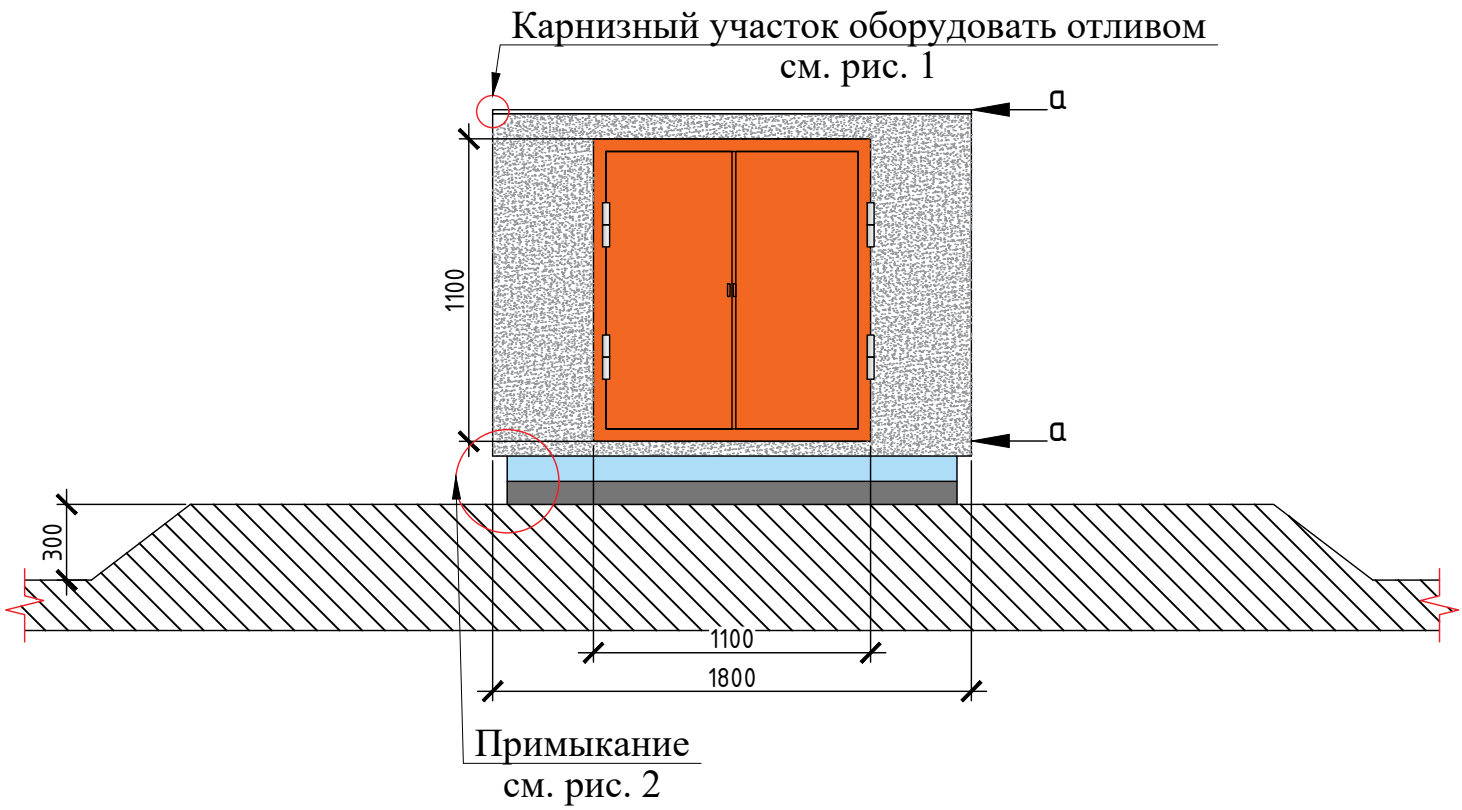
- 1. Переходной бортик из легкого бетона М100;
- 2. Ремонт (выравнивание ЦПР).
- 3. Деталь покрытия из оцинкованной стали 0,7мм;
- 4. Краевая рейка*, анкер, по верху полиуретановый герметик для наружных работ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Техноэласт ЭКП-4,0мм
- Унифлекс ТПП-2,8 мм
- Унифлекс ТПП-2,8 мм (усиливающий слой)

						СТЭН-15/22-КР			
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вольф			Вольф	12.2022		Р	10	
Н. контроль	Вольф			Вольф	12.2022	Узлы примыканий.	ООО ЭСК "СТЭН"		

Помещение выхода на кровлю.
М 1:30



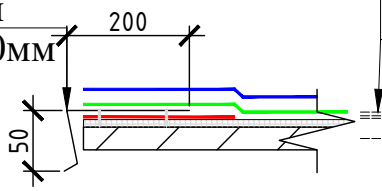
Выполнить ремонт
бетонного пола

Примечание:
*Установку противопожарных люков должна
осуществлять организация имеющая
соответствующий допуск.

Рис.1

Состав покрытия крыши
помещения выхода на кровлю

Свес из оцинкованной
стали шаг крепления 200мм



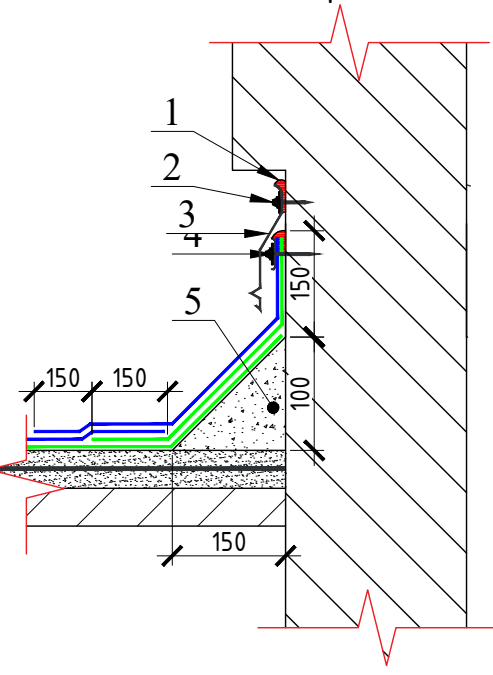
- Техноэласт ЭКП-4,0мм
- Унифлекс ТПП-2,8 мм
- Огрунтовка битумным праймером
- Выравнивающая ЦПС-30мм
- Плита покрытия-сущ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Техноэласт ЭКП-4,0мм
- Унифлекс ТПП-2,8 мм
- Унифлекс ТПП-2,8 мм (усиливающий слой)

Рис.2

Узел примыкания к помещению выхода на кровлю.



1. Полиуретановый герметик для наружных работ;
2. Анкер с шайбой Ø50мм, шаг 250 мм;
3. Фартук из оцинкованной стали 0,7мм;
4. Краевая рейка*, анкер, по верху полиуретановый герметик для наружных работ;
5. Переходной бортик из легкого бетона М100.

Примечание:
При установке краевой рейки соблюдать зазоры на
стыках и по углам не менее 5 мм.

						СТЭН-15/22-КР			
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ремонт крыши	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вольф			12.2022		Р	11	
Н. контроль		Вольф			12.2022	Помещение выхода на кровлю.	ООО ЭСК "СТЭН"		

Лестница №№ 1, 2 М 1:20
Вид справа

Устройство лестниц.

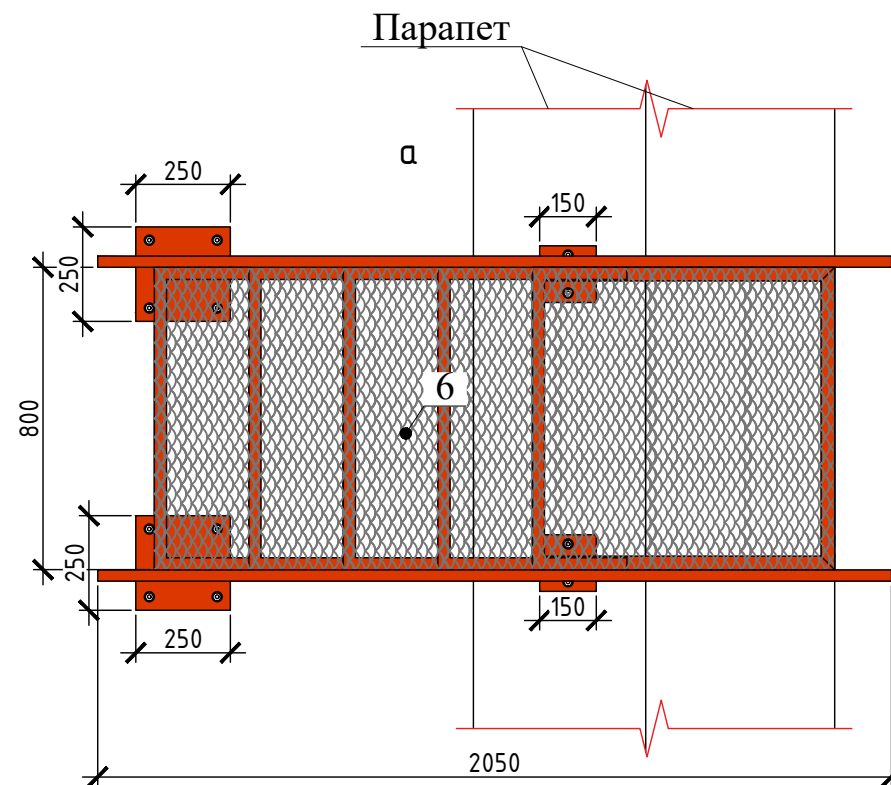
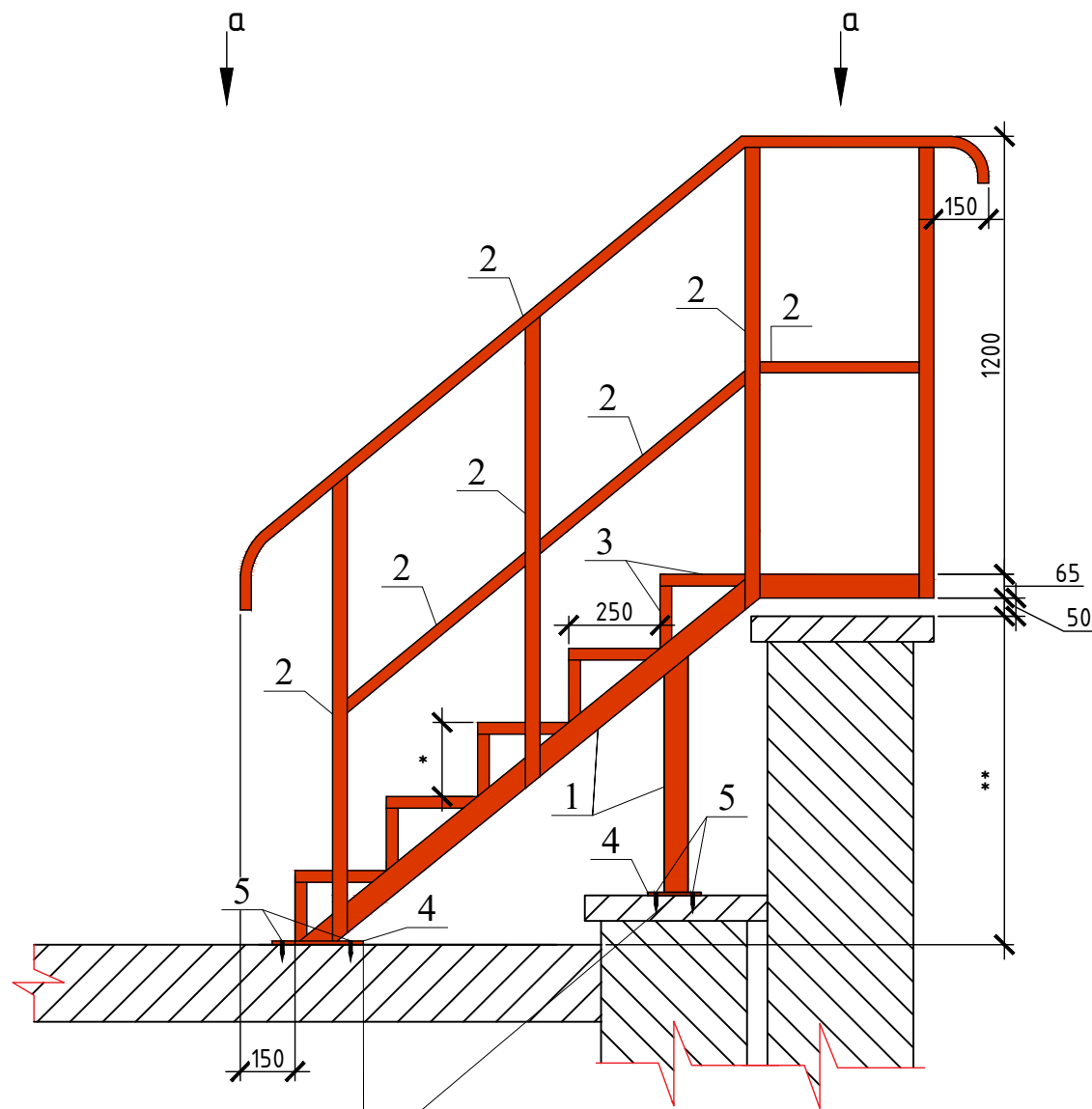
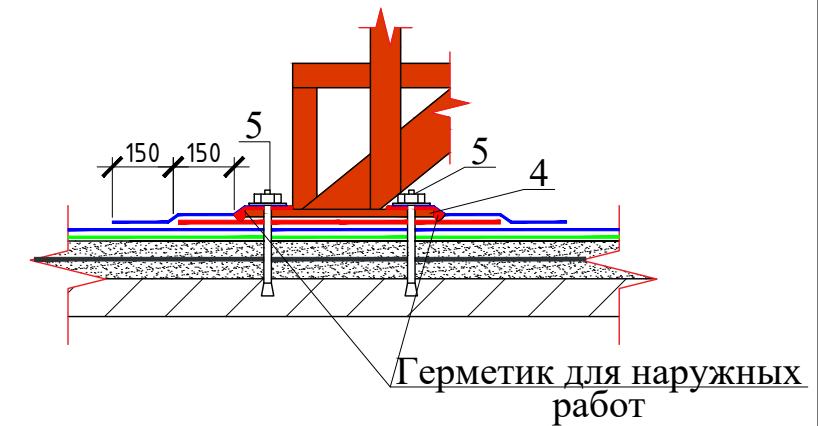


Рис. 1

Узел примыкания к опорной пластине.



Примыкание см. Рис. 1

Примечание:

* лестница № 1 - 163 мм, лестница № 2 - 203 мм;

** лестница № 1 - 700 мм, лестница № 2 - 900 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Техноэласт ЭКП-4,0мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм
— Унифлекс ТПП-2,8 мм (усиливающий слой)

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЛЕСТНИЦА №№ 1, 2

Поз.	Наименование	Обозначение	Ед. изм	Количество	Масса, ед.	Примечание
Ограждение						
1	Швеллер 6,5У	ГОСТ 8240-97	пм	14,24	5,9	Косоуры, обрамление площадки, стойки
2	Труба профильная, прямоугольного сечения 30х30х2,5 мм	ГОСТ 8645-68	пм	19,28	2,07	Перила
3	Уголок стальной горячекатанный равнополочный 32х32х4	ГОСТ 8509-93	пм	17,06	1,78	Обрамление ступеней
4	Лист стальной горячекатанный тол. 10 мм	ГОСТ 19903-2015	м2	0,34	78,5	Опорные пластины
5	Анкер клиновой с антикоррозионным покрытием 100х10		шт	24,00		
6	Лист стальной просечно-вытяжной №506	ГОСТ 8706-78	м2	2,80	16,4	Покрытие ступеней, площадки

СТЭН-15/22-КР

г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А

						СТЭН-15/22-КР					
						г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, дом № 105А					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал		Вольф			12.2022	Ремонт крыши			Стадия	Лист	Листов
Н. контроль		Вольф			12.2022				Р	12	
						Помещение выхода на кровлю.			ООО ЭСК "СТЭН"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
ДЕМОНТАЖ				
1	Демонтаж покрытия из рулонных наплавляемых материалов с горизонтальных и вертикальных поверхностей крыши (рубероид 5 слоев)	м ²	5477,7	Учтена площадь вертикальных и горизонтальных поверхностей крыши с учетом уклона, с парапетами, площадью крыш помещений выхода на крышу, козырьков над вентиляционными шахтами. За вычетом площади оснований: вентиляционных шахт, стояков канализации, антенн, стоек связи, помещений выхода на крышу, стволов мусоросборников
2	Демонтаж выравнивающей цементно-песчаной стяжки с поверхности основания под водоизоляционный ковер	м ²	2430,0	b=30мм. Основная кровля
3	Демонтаж выравнивающего слоя ЦПР тол. 10 мм	м ²	833,0	Парапеты вертикальные стенки ендов b=10мм.
4	Демонтаж металлического ограждения	мп	1,6	Для установки лестниц
ОСНОВАНИЕ				
5	Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки тол. 30мм	м ²	2430,0	Площадь крыши за вычетом парапетов и оснований надкровельных элементов.
6	Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 30мм	м ²	28,80	Крыша помещения выхода на кровлю
7	Выравнивание поверхности ж/б плит ЦПР тол до 10 мм	м ²	1025,4	Парапетные плиты, плиты покрытия вентиляционных шахт, боковые стенки ендов.
8	Устройство переходных бортиков из легкого бетона М100 (керамзитобетон)	м ³	7,6	Примыкания
9	Огрунтовка битумным праймером	м ²	5477,7	
ДВУХСЛОЙНЫЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ КОВЕР С ПРИМЫКАНИЯМИ				
10	Устройство двухслойного гидроизоляционного кровельного ковра	м ²	5477,7	Внутренний слой Техноэласт ТКП-4,2 мм Наружный слой Унифлекс ТПП-2,8 мм. S=п. IВОР
11	Устройство примыканий из рулонных наплавляемых материалов высотой до 0,3м. (Дополнительные слои: Унифлекс ТПП-2,8 мм)	мп	1292,68	стояки канализации, стойки связи, водоприемные воронки, парапеты, ендова
12	Устройство примыканий из рулонных наплавляемых материалов высотой до 0,6м. (Дополнительные слои: Техноэласт ТКП-4,2 мм; Унифлекс ТПП-2,8мм)	мп	579,6	Вентиляционные шахты, помещения выхода на кровлю, стволы мусоросборников, разделители водостоков, тепловые швы.
13	Смена водоприемных воронок	шт	16,0	Стоимость воронки ТЕХНИКОЛЬ ВБ, 110х450 мм
14	Колпак из ЭПДМ резины №4 (110-125)	шт	64,0	Стойки К1 Ду 100
15	Колпак из ЭПДМ резины №2 (50-60)	шт	112,0	Антенны, стойки связи, стойки К1 Ду 50

СТЭН-15/22-КР

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022
Н. контроль	Вольф			<i>Вольф</i>	12.2022

Ремонт крыши. Ведомость объемов работ.

Стадия	Лист	Листов
Р	13	2

000 ЭСК "СТЭН"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

16	Фартук из оцинкованной стали шириной 150 мм	мп	524,3	С учетом нахлеста 150 мм. Примыкание к вентилятам, помещению выхода на крышу, теплового шва.
17	Фартук из оцинкованной стали Ф 400 мм	шт.	16,0	Стволы мусоропровода
18	Краевая рейка	мп	479,8	
19	Устройство свеса из оцинкованной стали шириной 0,2м	мп	1615,0	Карнизные участки помещения выхода на кровлю, плит покрытия вентилят, парапеты. С учетом нахлеста 150 мм.
20	Деталь покрытия разделителя водостока шириной 0,52 м	мп	40,4	С учетом нахлеста 150 мм.
21	Деталь покрытия на узле примыкания на стыке зданий с разной высотой крыши. шириной 0,95 м	мп	26,9	С учетом нахлеста 150 мм.
22	Сталь кровельная оцинкованная 0,7 мм	кг	2646,1	Фартуки, отливы, детали покрытия
ОГРАЖДЕНИЕ				
23	Ремонт металлического ограждения	пм	450,0	
24	Окраска краской для наружных работ по металлу за два раза (273х2)	м2	546,0	
ПОМЕЩЕНИЕ ВЫХОДА НА КРОВЛЮ				
25	Демонтаж люков из проема в перекрытии	шт	8	
26	Установка люков противопожарных	шт	8	
27	Люк противопожарный EI 60 700х700мм	шт	8	Установку должна выполнять специализированная организация
28	Демонтаж заполнения дверного проема (деревянная дверь)	м2	9,68	
29	Установка металлической двери (1,1х1,1 м) оборудованной замком со стоимостью	шт	8	
30	Окраска дверей за два раза масляной краской (9,68х2)	м2	19,4	
УСТРОЙСТВО ЛЕСТНИЦ				
31	Изготовление и монтаж металлоконструкций	кг	227,00	
32	Швеллер 6,5У	пм	14,24	ГОСТ 8240-97
33	Труба профильная, прямоугольного сечения 30х30х2,5 мм	пм	19,28	ГОСТ 8645-68
34	Уголок стальной горячекатанный равнополочный 32х32х4	пм	17,06	ГОСТ 8509-93
35	Лист стальной горячекатанный тол. 10 мм	м2	0,34	ГОСТ 19903-2015
36	Анкер клиновой с антикоррозионным покрытием 100х10	шт	24,0	
37	Лист стальной просечно-вытяжной №506	м2	2,80	ГОСТ 8706-78
38	Окраска краской для наружных работ по металлу за два раза (8,5х2)	м2	17,0	
ПРОЧИЕ РАБОТЫ				
39	Окраска дефлекторов Д400 и металлических зонтов над вентилятами за два раза краской по металлу для наружных работ (51*2)	м2	102,0	
40	Погрузка, разгрузка в ручную (мусор строительный)	т	44,03	
41	Погрузка, разгрузка механизированная (мусор строительный)	т	176,13	
42	Перевозка строительного автотранспортом (мусор строительный)	т	220,16	$((2430*0,03+833*0,01)*1800+5477,7*2,7*5)/1000$
43	Утилизация отходов строительных	т	220,16	

						СТЭН-15/22-КР	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		